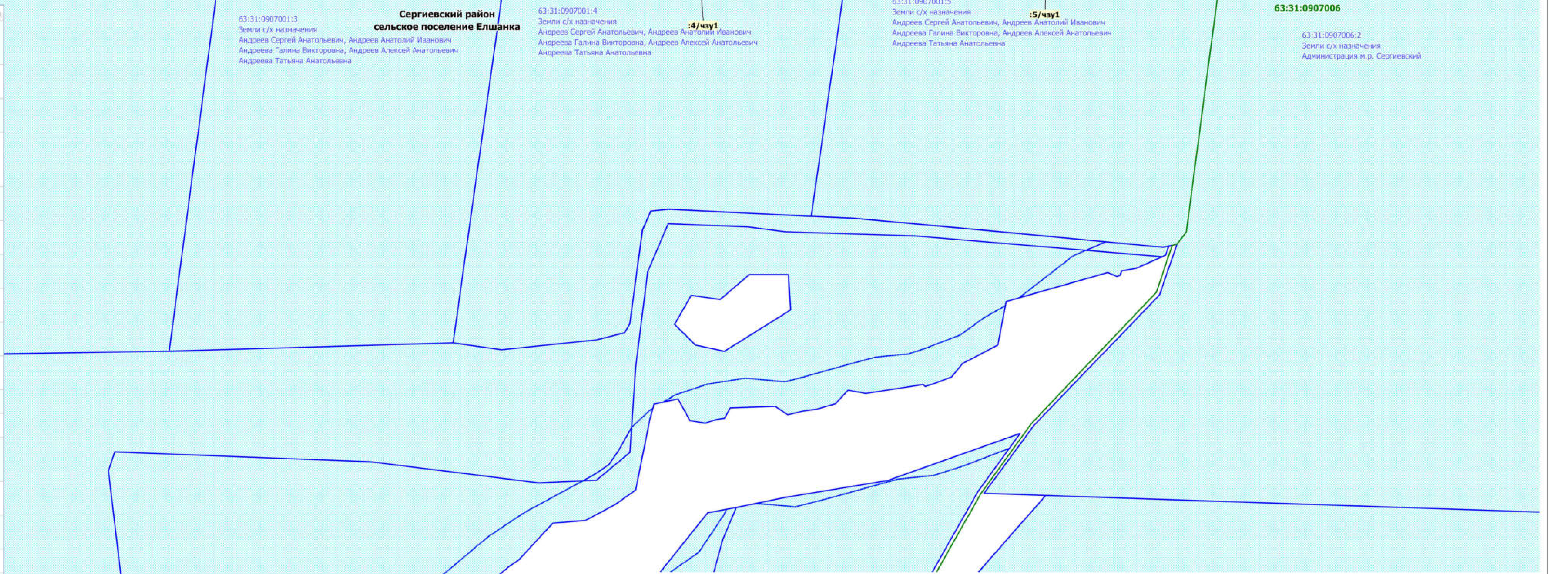
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

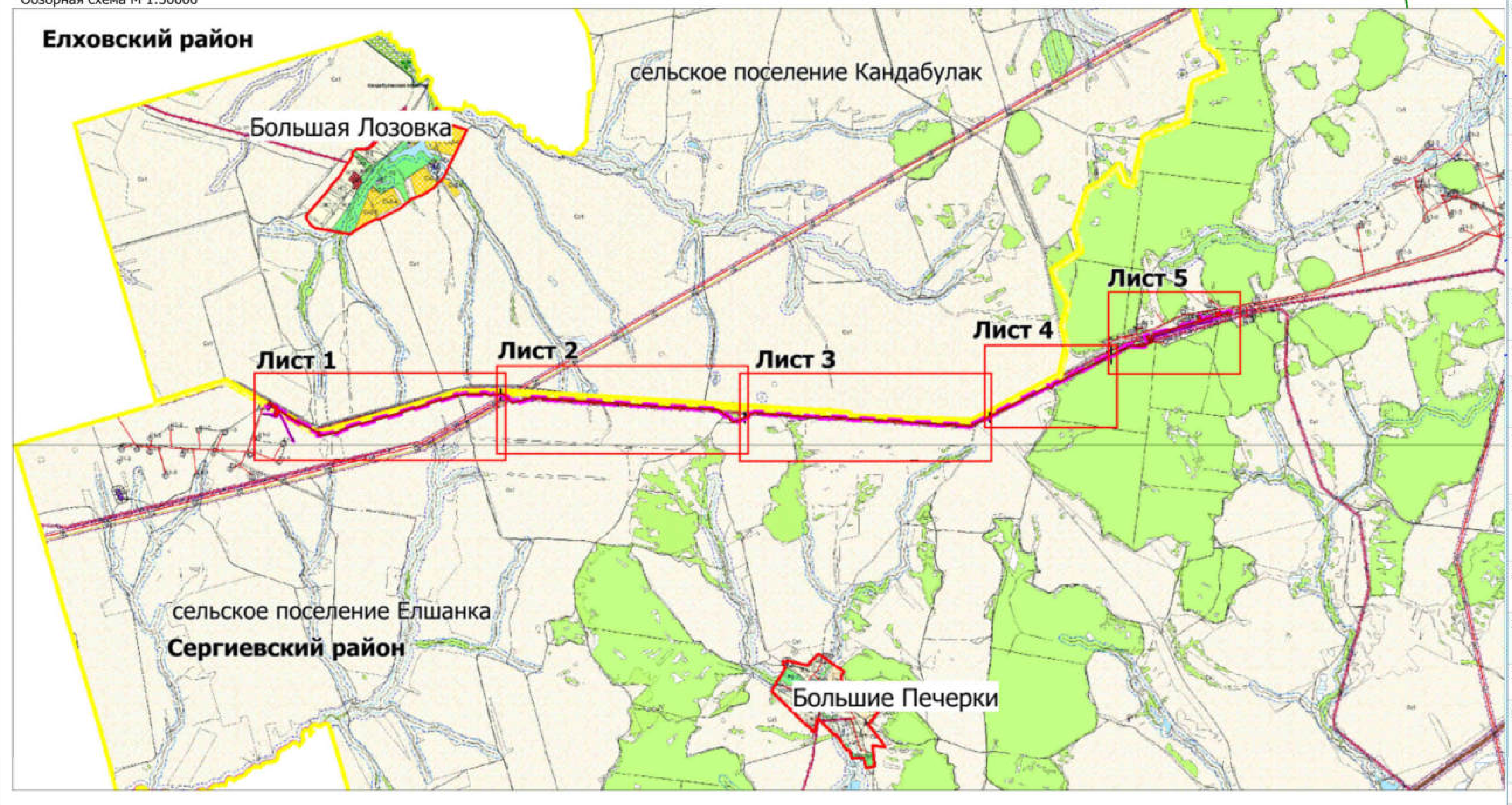
для строительства объекта АО "Самаранефтегаз":
5753П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Ивановская» - точка врезки АГЗУ – 1 Малиновская (замена аварийного участка)" в границах сельских поселений Кандабулак и Елшанка Сергиевкого района Самарской области

линия разрыва с листом 2
Сергиевский район
сельское поселение Кандабулак
63:31:0612002
63:31:0000000:344
Земли с/х назначения
ООО "БИО-ТОН"
63:31:1302003
Сергиевский район
сельское поселение Елшанка
63:31:0907001
:344/чзу1
:341/чзу1
КИП
нефт. №21 ликв.
243
231
208
207
232
203
233
202
237
238
239
240
241
200
251
261
260
258
259
268
273
269
272
270
271
330
334
275
332
274
276
279
277
280
278
283
281
335
282
285
284
286
290
287
288
294
297
:1/чзу1
:2/чзу1
:3/чзу1
:4/чзу1
:5/чзу1
:2/чзу1
63:31:0000000:341
Земли с/х назначения
ООО "БИО-ТОН"
63:31:0907001:1
Земли с/х назначения
Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович
Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич
Андреева Татьяна Анатольевна
63:31:0907001:2
Земли с/х назначения
Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович
Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич
Андреева Татьяна Анатольевна
линия разрыва с листом 4


63:31:0907001:3
Земли с/х назначения
Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович
Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич
Андреева Татьяна Анатольевна
Сергиевский район
сельское поселение Елшанка
63:31:0907001:4
Земли с/х назначения
Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович
Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич
Андреева Татьяна Анатольевна
63:31:0907001:5
Земли с/х назначения
Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович
Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич
Андреева Татьяна Анатольевна
63:31:0907006
63:31:0907006:2
Земли с/х назначения
Администрация м.р. Сергиевский

Номер	Кадастровый_квартал	Кадастровый_номер_ЗУ	Образуемый_ЗУ	Наименование_сооружения	Категория_земель	Вид_разрешенного_использования	Правообладатель_ЗУ	Местоположение_ЗУ	Площадь_кв_м
01	63:31:1301001	63:31:0000000:177	:177/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская, Трасса ВОЛС, Узел пуска СОД, Технологический проезд	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов эксплуатации и строительства скважин добычи нефти и газа на Ивановском месторождении	Российская Федерация, (аренда) АО "Самаранефтегаз"	Самарская область, Сергиевский район, на землях колхоза "Мордовскоселитьбенский", Ивановское месторождение нефти ОАО "Самаранефтегаз"	4132
02	63:31:1301001	63:31:1301001:4	:4/чзу1	Трасса ВЛ-6 кВ, Узел пуска СОД, Технологический проезд, Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация м.р. Сергиевский, (аренда) Прокаев С.В.	Самарская область, Сергиевский район, колхоз "Мордовско-Селитьбенский"	21417
03	63:31:1301001	63:31:0000000:331	:331/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	ООО "БИО-ТОН"	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах колхоза "Мордовскоселитьбенский", в границах сельского поселения Елшанка	7018
04	63:31:1301001, 63:31:1302001, 63:31:1302002, 63:31:1302003, 63:31:0907001	63:31:0000000:344	:344/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Постоянный переезд через трубопровод	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	ООО "БИО-ТОН"	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Елшанка, село Елшанка, участок 344	160815
05	63:31:0907001	63:31:0000000:341	:341/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	ООО "БИО-ТОН"	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Елшанка, село Елшанка, земельный участок №341	18440
06	63:31:0907001	63:31:0907001:1	:1/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич Андреева Татьяна Анатольевна	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах колхоза "Заветы Ильича", в границах сельского поселения Елшанка	7062
07	63:31:0907001	63:31:0907001:2	:2/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич Андреева Татьяна Анатольевна	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах сельского поселения Елшанка	7475
08	63:31:0907001	63:31:0907001:3	:3/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич Андреева Татьяна Анатольевна	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах колхоза "Заветы Ильича", в границах сельского поселения Елшанка	5648
09	63:31:0907001	63:31:0907001:4	:4/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич Андреева Татьяна Анатольевна	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах сельского поселения Елшанка	6716
10	63:31:0907001	63:31:0907001:5	:5/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Андреев Сергей Анатольевич, Андреев Анатолий Иванович Андреева Галина Викторовна, Андреев Алексей Анатольевич Андреева Татьяна Анатольевна	Самарская область, р-н Сергиевский, в границах колхоза "Заветы Ильича"	7641
11	63:31:0907006	63:31:0907006:2	:2/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Постоянный переезд через трубопровод	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация м.р. Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, в границах бывшего колхоза "Заветы Ильича"	6600
12	63:31:0907006	63:31:0907006:1	:1/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация м.р. Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, в границах бывшего колхоза "Заветы Ильича"	22690
13	63:31:0902001	63:31:0000000:110	:110/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Постоянный переезд через трубопровод, Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-6 до т.вр., Узел приема СОД (на землях Чекалинского участкового лесничества)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	ОДС	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Елшанка, село Чекалино, земельный участок №110	2685
14	63:31:0902001	63:31:0000000:110	:110/чзу2	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Постоянный переезд через трубопровод, Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-6 до т.вр., Узел приема СОД	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	ОДС	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Елшанка, село Чекалино, земельный участок №110	30709
15	63:31:0902001	63:31:0000000:333	:333/чзу1	Узел приема СОД, Технологический проезд, Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Трасса ВОЛС	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	Чернозубцев Олег Александрович Аренда Бизяев Евгений Николаевич	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах сельскохозяйственной артели (колхоз) "Красное Чекалино" в границах сельского поселения Елшанка	5554
16	63:31:0902001	63:31:0000000:4896	:4896/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Трасса ВОЛС	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	Администрация м.р. Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка	32
17	63:31:0902001	63:31:0000000:4896	:4896/чзу2	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Трасса ВОЛС (на землях Чекалинского участкового лесничества)	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	Администрация м.р. Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка	7
18	63:31:0902001	63:31:0000000:174	:174/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Трасса ВОЛС, Узел приема СОД, Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-6 до т.вр.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для эксплуатации Радаевского месторождения нефти (для размещения производственных объектов на Радаевском месторождении нефти)	РФ, (аренда) АО "Самаранефтегаз", (аренда) ООО "Кинельский склад",	Самарская область, Сергиевский район, на землях колхоза "Красное Чекалино"	3493
19	63:31:0902001	63:31:0000000:174	:174/чзу2	Трасса нефтегазосборного трубопровода и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Трасса ВОЛС, Узел приема СОД, Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-6 до т.вр. (на землях Чекалинского участкового лесничества)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для эксплуатации Радаевского месторождения нефти (для размещения производственных объектов на Радаевском месторождении нефти)	РФ, (аренда) АО "Самаранефтегаз", (аренда) ООО "Кинельский склад",	Самарская область, Сергиевский район, на землях колхоза "Красное Чекалино"	330
20	63:31:1301001	63:31:1301001:6	:6/чзу1	Трасса ВЛ-6 кВ	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация м.р. Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, колхоз "Мордовско-Селитьбенский"	101
21	63:31:0907006, 63:31:0902001	63:31:0000000:54	:54/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Постоянный переезд через трубопровод, Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-6 до т.вр., Узел приема СОД	Земли лесного фонда	Для размещения лесопарков	Российская Федерация	Самарская область, Сергиевский район	23228
22	63:31:1301001, 63:31:0610002	63:31:0000000:4554	:4554/чзу1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская, Узел пуска СОД, Технологический проезд, Трасса ВОЛС, Трасса ВЛ-6 кВ	Земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	ОДС	Самарская область, Сергиевский район, колхоз "Мордовскоселитьбенский"	5900
23	63:31:1301001, 63:31:1302002, 63:31:1302003, 63:31:0907006, 63:31:0902001	-	:ЗУ1	Трасса нефтегазосборного трубопровода от УПСВ Ивановская до АГЗУ-1 Малиновская и Трасса ВОЛС в параллельном следовании, Постоянный переезд через трубопровод, Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-6 до т.вр., Узел приема СОД	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	Администрация м.р. Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка	10076
Итого:									357769

Обзорная схема М 1:50000


Елховский район
Большая Лозовка
сельское поселение Кандабулак
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
сельское поселение Елшанка
Сергиевский район
Большие Печерки

Условные обозначения

▭	граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
🟥	граница зон планируемого размещения линейных объектов (устанавливаемая "красная линия")
▨	границы ранее запроектированных объектов строительства (существующие "красные линии")
🟩	границы кадастровых кварталов
🟨	границы сельских поселений
●	характерные точки образуемых земельных участков и их частей
—	трасса проектируемого нефтепровода
—	трасса проектируемого кабеля ВОЛС
—	трасса проектируемой ЛЭП высокого напряжения
—	трасса проектируемой линии анодного заземления
🟦	границы земельных участков по сведениям из ЕГРН

Примечания:

1.Объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками ОКН, на обследованном участке не имеется.

2.ООПТ местного значения, регионального значения, федерального значения отсутствуют.

3.В границах разработки документации по планировке территории линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

4.В границах разработки документации по планировке терриории отсутствуют земельные участки, в отношении которых действуют публичные сервитуты.

5. Границы планируемых элементов планировочной структуры совпадают с границами устанавливаемых "красных линий".

6. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с границами существующих (ранее запроектированных) "красных линий".

Заказчик: АО "Самаранефтегаз"				5753П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Ивановская» - точка врезки АГЗУ – 1 Малиновская (замена аварийного участка)" в границах сельских поселений Кандабулак и Елшанка Сергиевкого района Самарской области			
Изм.	Лист	N документа	Подпись Дата				
Разработал	Кузьменко П.В.			Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Чубенко М.А.				П	3	5
				Чертеж красных линий. Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000	ООО "СамараНИПИнефть"		
Н.контроль							

Для документов

Формат А2х4